



**Администрация (исполнительно-распорядительный орган)
городского поселения «Город Сосенский»
Калужской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 28 » марта 2025 г.

№ 45

Об основных мероприятиях по подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Город Сосенский» к отопительному периоду 2025-2026 года

В целях обеспечения своевременной подготовки к предстоящему осенне-зимнему периоду 2025-2026 года объектов жилищного фонда, социальной сферы и инженерной инфраструктуры на территории городского поселения «Город Сосенский», в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234, администрация городского поселения «Город Сосенский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень основных мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда, социальной сферы и инженерной инфраструктуры, находящихся на территории городского поселения «Город Сосенский», к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 года, согласно Приложению №1.
2. Для осуществления контроля и координации хода выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, находящихся на территории городского поселения «Город Сосенский» к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 года, утвердить состав комиссии по проведению проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Город Сосенский» к отопительному периоду 2025-2026 года в составе, согласно Приложению №2.
3. Утвердить программу проведения проверки готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства городского поселения «Город Сосенский» к отопительному периоду 2025-2026 года, согласно Приложению №3.
4. Управляющим организациям - ООО УК «Город Сосенский, ООО «Местный ресурс», теплоснабжающей организации - Сосенское МУП «Водоканал» ежемесячно, в срок до 2 числа каждого месяца, в период с 1 июня по 2 октября 2024 года, предоставлять в адрес администрации городского поселения «Город Сосенский» отчетность по форме № 1-ЖКХ (зима).
5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Глава администрации



М.А.Кавочкина



Утверждаю:
Глава администрации
городского поселения
«Город Сосенский»

М.А.Кавочкина

Приложение №1
к постановлению администрации
городского поселения
«Город Сосенский»
от «18» марта 2025 № 45

**Перечень основных мероприятий
по подготовке объектов жилищного фонда, социальной сферы
и инженерной инфраструктуры,
находящихся на территории городского поселения «Город Сосенский»,
к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 года**

№ № п/п	Основные мероприятия	Объем работ	Объем финан- сирован ия, тыс. руб	Срок исполне- ния	Источник финанси- рования	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7
	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ.					
	Проведение периодического технического освидетельствования тепловых энергоустановок предприятия	Котельны е, тепловые сети	-	Апрель 2025г	-	Начальник котельных Кобылкин С.А., инженер по ОТ и ТБ
		КОТЕЛЬНЫЕ.				
1.	График ППР тепломеханического оборудования котельных, в т.ч:				Собстве нные средств а	Начальник котельных Кобылкин С.А.
1.1	Котельная микрорайона №1 (ТР1):					
	Ревизия и текущий ремонт эл.оборудования			Июль- август 2025г.		
	Ревизия и текущий ремонт сетевых насосов	5 шт.				
	Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов	8 шт.				
	Промывка и гидравлические испытания подогревателей ГВС	3 шт.				
	Ревизия и ремонт КИПи А					
	Промывка и чистка фильтров на трубопроводах отопления (грязевики)	2 шт.				
	Ревизия и ремонт тягодутьевых устройств котлов (вентиляторы, дымососы)	16 шт.				
	Ревизия и ремонт насосов ГВС, подпиточного насоса	3 шт.				

	Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной			Май-июнь 2025г.		
	Гидравлические испытания трубопроводов котельной					
	Промывка бака-аккумулятора ГВС	1 шт.				
	Ремонтные работы на дымовых трубах (ремонт отмотки, антикоррозионной защиты стволлов труб, гидроизоляция фундаментов)	2 шт.		Май-июнь 2025г.		
	Частичный ремонт строительной части здания котельной (отмотка, фундамент, полы)					
	Ревизия и необходимый ремонт установки ХВО			Июль-август 2025г.		
1.2	Котельная микрорайона №2 (ТР2)					
-	Ревизия и ремонт эл.оборудования					
	Ревизия и ремонт сетевых насосов	4 шт.				
	Ревизия и ремонт подпиточных насосов и насосов сырой воды	8 шт.				
	Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов	2 шт.				
	Промывка и гидравлические испытания подогревателей сырой воды	2 шт.				
	Ревизия и ремонт КИПи А					
	Ревизия и ремонт тягодутьевых устройств котлов (вентиляторы)	2 шт.				
	Ревизия и ремонт установки ХВО	1 шт.		Май 2025г.		
	Обмуровка крышек котла	2 шт.				
	Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной					
	Гидравлические испытания трубопроводов котельной					
	Ревизия системы отопления котельной					
	Ремонтные работы на дымовых трубах (ремонт отмотки, антикоррозионной защиты стволлов труб, гидроизоляция фундаментов)	2 шт.				
	Частичный ремонт строительной части здания котельной (отмотка, фундамент, полы)					
1.3	Котельная №2 (пер.Школьный) (ТР3)					
	Ревизия и ремонт эл.оборудования котельной					
	Ревизия и ремонт сетевых насосов	4 шт.				
	Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов	4 шт.				
	Промывка и гидравлические испытания подогревателей	5 шт.				

Начальник
котельных
Кобылкин С.А.

	Ревизия и ремонт КИПи А котельной			Июнь 2025г.		
	Промывка и чистка фильтров на трубопроводах отопления (грязевики)	2 шт.				
	Ревизия и ремонт тягодутьевых устройств котлов (вентиляторы, дымососы)	8 шт.				
	Ревизия и ремонт подпиточных насосов и повысительного насоса	3 шт..				
	Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной					
	Ревизия системы отопления котельной					
	Ремонтные работы на дымовой трубе (ремонт отстойки, антикоррозионной защиты стволов труб, гидроизоляция фундаментов)	1 шт.				
	Гидравлические испытания трубопроводов котельной					
	Частичный ремонт строительной части здания котельной (отстойка, фундамент, полы)					
	Ревизия и необходимый ремонт установки ХВО					
1.4	Котельная жилого дома №14 по ул. 35 лет Победы					
	Ревизия и ремонт эл. оборудования котельной					
	Ревизия и ремонт сетевых насосов	2 шт.				
	Ревизия и ремонт насосов ГВС	2 шт.				
	Ревизия и ремонт насосов котлового контура	2 шт.				
	Ревизия и ремонт подпиточных насосов и повысительного насоса исходной воды	3 шт.				
	Промывка и гидравлические испытания водогрейных котлов	2 шт.				
	Промывка и гидравлические испытания подогревателей ГВС и отопления	4 шт.				
	Ревизия и ремонт КИПи А					
	Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры на трубопроводах котельной					
	Гидравлические испытания трубопроводов котельной					
	Ревизия и необходимый ремонт установки ХВО					
	Ревизия баков системы ГВС, котлового, подпиточного	3 шт.				
	Ориентировочная стоимость работ по п.1.1; 1.2; 1.3; 1,4		2793,69			
2.	Снятие приборов КИПиА, отправка их на поверку, поверка		300,00	до 15.05. 2025г.	Собственные	Начальник котельных Кобылкин С.А.

					средств а	
3.	Установка приборов КИПиА после поверки		-	Август 2025г.	Собственные средства	Начальник котельных Кобылкин С.А.
4.	Проверка работы вентиляционных каналов и дымоходов котельных.		50,00	Июнь 2025г.	Собственные средства	Начальник котельных Кобылкин С.А.
5.	Поверка счетчика исходной холодной воды на котельной микрорайона №1 (ул.60 лет Октября)	1 шт.	10,00	Ноябрь 2025г.	Собственные средства	Начальник котельных Кобылкин С.А.
6.	Измерение сопротивления изоляции и испытание электроустановок блочной котельной микрорайона №2 (ул.М-н Победы) и котельной жилого дома №14 по ул.35 лет Победы	2 шт.	55,00	Май-июнь 2025г.	Собственные средства	Начальник котельных Кобылкин С.А.
7.	Аттестация персонала (газ, ТУ и ТС, электробезопасность)		90,00	Сентябрь 2025г.	Собственные средства	Инженер по ОТ и ТБ
8.	Замеры выбросов вредных веществ с котельных	4 кот.	34,00	Ноябрь 2025г.	Собственные средства	Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В.
9.	Мониторинг качества эл. энергии	4 кот.	45,00	Июнь 2025г.	Собственные средства	Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В.
10.	Оформление актов готовности к работе в осенне-зимний период котельных	4шт		до 01.09. 2025г.	Собственные средства	Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В.
	Ориентировочная стоимость работ по п. 2- п.10		584,00			
Работы, предусмотренные ПТЭ тепловых энергоустановок и предписаниями инспектора Ростехнадзора.						
11.	Техническая диагностика водогрейных котлов КВа-2,5Г-ЭЭ на котельной №2 (пер.Школьный)	4 шт.	250,00	Июнь 2025г.	Собственные средства	Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В.
12	Техническая диагностика водогрейных котлов КСВа-2,5Гс (6 шт. -отопление, 1 шт.-ГВС) на котельной №1 (ул.60 лет Октября)	7 шт.	350,00	Май 2025г.	Собственные средства	Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В.
13	Техническая диагностика пластинчатых теплообменников на котельной №1 (ул. 60 лет Октября)	3 шт.	140,0	Май 2025г.	Собственные средства	Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В.
14	Теплотехническая наладка, включая проведение наладки КИПиА, котлов ГВС КСВа-2,5Гс на котельной микрорайона №1 (ул. 60 лет Октября)	2 шт.	170,00	Март 2025г.	Собственные средства	Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В.
15	Режимная наладка установки ХВО на котельной микрорайона №1 (ул. 60 лет Октября)	1 шт.	60,00	Март 2025г.	Собственные средства	Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В.

	Ориентировочная стоимость работ по п.11 – п.15		970,00			
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ						
20	Гидравлические испытания	14,4 км (в 2-х трубн.)		До 15.05.2025 г.	Собственные средства	Мастер участка Романин А.Е.
21	Замена (по необходимости) тепловых сетей по результатам гидравлических испытаний.		930,00	Июнь-август 2025г.	Собственные средства	Мастер участка Романин А.Е.
22	Ревизия и ремонт запорной арматуры в тепловых камерах. Набивка сальников.	120 шт.		Июнь-июль 2025г.	Собственные средства	Мастер участка Романин А.Е.
23	Ремонт и чистка тепловых камер			Июнь-июль 2025г.	Собственные средства	Мастер участка Романин А.Е.
24	Шурфовка тепловых сетей. (по отдельному графику)			Май-июль 2025г.	Собственные средства	Мастер участка Романин А.Е.
25	Промывка тепловых сетей	14,4 км		До 10.09.2025 г	Собственные средства	Мастер участка Романин А.Е.
	Ориентировочная стоимость работ по текущему ремонту тепловых сетей:		930,00			
Работы, предусмотренные ПТЭ тепловых энергоустановок и предписаниями инспектора Ростехнадзора.						
26	Техническая диагностика ветхих тепловых сетей	1,2 км	230,00	Июнь-июль 2025г.	Собственные средства	Директор МУП «Водоканал» Фещенко О.В.
	Ориентировочная стоимость работ по п.26		230,0			
	Итого по подготовке объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в осенне-зимний период 2025-2026 г.г.		5507,69			
Эксплуатация жилищного фонда						
ООО УК «Город Сосенский»						
1	Работы по промывке и гидравлическому испытанию системы отопления	44 МКД		Май-август 2025г.	Средства собственников	Директор ООО УК «Город Сосенский» В.Г.Арбузова
2	Работы по ремонту подъездов	14 МКД		Апрель-сентябрь 2025г.		
3	Работы по ремонту инженерных сетей электроснабжения и установке электроосвещения в энергосберегающем исполнении	4 МКД		Март-сентябрь 2025г.		
4	Замена лифтов	9 шт.		Апрель-сентябрь 2025г.		
5	Работы по ремонту и замене инженерных сетей водоотведения	3 МКД 50 п.м. труб		Апрель-сентябрь 2025г.		
6	Работы по ремонту и замене инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	2 МКД 15 п.м. труб 52 шт.		Март-сентябрь 2025г.		

		запорной арматуры				
7	Работы по ремонту системы отопления	3 МКД 8 п.м. теплоизоляции 12 шт. задвижек (ревизия)		Апрель- сентябрь 2025г.		
8	Работы по ремонту отмосток	4 МКД		Май- сентябрь 2025г.		
9	Работы по замене и ремонту входных подъездных дверей, на двери в энергосберегающем конструктивном исполнении	8 МКД 34 шт. дверей		Июнь- сентябрь 2025г.		
10	Работы по замене подъездных окон, на окна в энергосберегающем конструктивном исполнении	4 МКД 7 шт. окон		Май- сентябрь 2025г.		
11	Работы по ремонту фасадов и ремонту межпанельных швов	5 МКД		Апрель- сентябрь 2025г.		
12	Работы по ремонту мягких, шиферных кровель, чердачных и лифтовых помещений	9 МКД		Апрель- сентябрь 2025г.		
ООО «Местный ресурс»						
1	Работы по промывке и гидравлическому испытанию системы отопления	28 МКД		Май-июнь 2025г.	Средства собствен ников	Директор ООО «Местный Ресурс» О.А.Мосин
2	Техническое обслуживание внутридомовых и фасадных газопроводов	32 МКД		Август 2025г.		
3	Текущий ремонт кровли	2 МКД		Июнь- август 2025г.		
4	Текущий ремонт фасадов	5 МКД		Май- сентябрь 2025г.		
5	Текущий ремонт инженерных систем водоснабжения	2 МКД		Май- сентябрь 2025г.		
6	Текущий ремонт инженерных систем электроснабжения	1 МКД		Август 2025г.		
7	Текущий ремонт инженерных систем отопления	2 МКД		Май- август 2025г.		
8	Ремонт дымовых и вентиляционных каналов	1 МКД		Апрель- сентябрь 2025г.		
9	Текущий ремонт мест общего пользования	2 МКД		Май- сентябрь 2025г.		

Утверждаю»:

Глава администрации
городского поселения
«Город Сосенский»



М.А.Кавочкина

М.П.

Приложение №2
к постановлению администрации
городского поселения «Город Сосенский»
от «28» марта 2025г. № 45

Комиссия по проведению проверки готовности
объектов жилищно-коммунального хозяйства
городского поселения «Город Сосенский»
к отопительному периоду 2025-2026 года

Председатель комиссии:

- В.А.Федосейкин - заместитель главы – начальник отдела по комплексному развитию городского поселения администрации городского поселения «Город Сосенский»

Заместитель председателя комиссии:

- О.В.Фещенко - директор МУП «Водоканал»

Секретарь комиссии:

- А.А.Петушкова – главный специалист по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Город Сосенский»

Члены комиссии:

- Л.А.Боровик - главный специалист – начальник отдела по управлению муниципальной собственностью администрации городского поселения «Город Сосенский»
- М.Н.Силаева - инженер по ГО и ЧС администрации городского поселения «Город Сосенский»;
- представитель ООО УК «Город Сосенский» - по согласованию;
- представитель ООО «Местный Ресурс» - по согласованию;
- представитель филиала АО «Газпром Газораспределение Калуга» в г.Козельске – по согласованию;
- представитель Сосенского участка ГП «Калугаоблводоканал» - по согласованию;
- представитель Козельского РЭС филиала «Калугаэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» - по согласованию;
- В.П.Лобанов – начальник общепромышленного надзора по Калужской области Приокского управления Ростехнадзора;
- А.В.Зенов – начальник отдела государственного энергетического надзора по Калужской области Приокского управления Ростехнадзора;
- представитель Государственной жилищной инспекции Калужской области - по согласованию (для оценки готовности управляющих организаций).

При отсутствии должностных лиц - членов комиссии, участие в работе комиссии принимают должностные лица, замещающие их по постоянной работе (должности).

Утверждаю»:

Глава администрации
городского поселения
«Город Сосенский»



М.А.Кавочкина

М.П.

Приложение №3
к постановлению администрации
городского поселения «Город Сосенский»
от «28» марта 2025г. №45

Программа проведения проверки готовности
объектов жилищно-коммунального хозяйства
городского поселения «Город Сосенский»
к отопительному периоду 2025-2026 года.

1. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" (далее – Правила).
2. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду.
3. При проверке комиссией проверяется выполнение требований согласно гл.III, IV Правил.
4. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, государственной жилищной инспекции.
5. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости – проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.
6. Результаты проверки теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии оформляются актами проверки готовности к отопительному периоду.
7. Акты проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии оформляются не позднее одного дня с даты завершения проверки.
8. В акте проверки готовности к отопительному периоду содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:
 - объект проверки готов к отопительному периоду;
 - объект проверки готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
 - объект проверки не готов к отопительному периоду.
9. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием срока устранения.
10. Паспорт готовности к отопительному периоду составляется и выдается после проверки в течение 15 дней с даты подписания акта.

11. Срок выдачи паспортов готовности к отопительному периоду – не позднее 1 сентября 2025 г. для потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций.
12. В случае устранения указанных в перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в установленные сроки комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.
13. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.
14. Теплоснабжающие организации представляют в срок согласно табл. №1 к настоящей Программе в администрацию ГП «Город Сосенский» информацию по выполнению требований по готовности к отопительному периоду. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности
15. Потребители тепловой энергии представляют в срок в администрацию ГП «Город Сосенский» информацию – приложение №1 и №2 к настоящей Программе по выполнению требований по готовности к отопительному периоду. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности.
16. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду согласно таблице №1.

ГРАФИК

проведения поверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 года

Объекты, подлежащие проверке:	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки	Примечания
Сосенское МУП «Водоканал»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.	Согласно Правилам обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234	
МБУК «Сосенский городской культурно-досуговый центр «Прометей»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
ООО «Местный Ресурс»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
ООО УК «Город Сосенский»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
МКДОУ «Детский сад комбинированного вида «Колокольчик»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
МКДОУ «Детский сад комбинированного вида «Рябинка»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
МКДОУ «Детский сад комбинированного вида «Елочка»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
МБОУДО «Сосенская школа искусств»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
МКУДО «Центр творчества»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
МКОУ «СОШ № 1 имени Героя Российской Федерации гвардии старшего сержанта Игнатова В.Н.»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
МКОУ «СОШ № 2»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
ГКОУ КО «Сосенская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
ГБПОУ Калужской области «Сосенский политехнический техникум»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		

ГБУ Калужской области «Социально- реабилитационный центр для несовершеннолетних «Ровесник»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		
ГБУЗ КО «Центральная межрайонная больница №3»	С 15.07.2025 г. до 30.08.2025 г.		

КОНТРОЛЬНЫЙ ЛИСТ ОЦЕНКИ ГОТОВНОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

Управляющая организация, ТСЖ, ТСН, ЖСК: _____
Адрес многоквартирного дома: _____

№ п/п	Мероприятие	Отметка о выполнении	Примечание
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок		
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок		
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению		
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения		
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии		
6	Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов		
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов		
8	Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии		
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления		
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности		
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией		

12	Плотность оборудования тепловых пунктов		
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов		
14	Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель		
15	Наличие собственных и/или привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок		
16	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность		
17	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями		

Приложение №2
к Программе проведения проверки
готовности объектов жилищно-
коммунального хозяйства
городского поселения «Город Сосенский»
к отопительному периоду 2025-2026 года

Утверждаю:

Директор УО, ТСЖ, ЖСК

«__» _____ 20__ г.

РЕЕСТР

готовности к отопительному периоду 202__-202__ гг. объектов, находящихся в
управлении _____

(наименование УО, ТСЖ., ЖСК)

по нижеуказанным адресам:

№ п/п	Адрес	Готов/не готов
1		
2		
3		
4		
5		

(подпись)

(Ф.И.О.директора УО, председателя ТСЖ, ЖСК)

Приложение №3
к Программе проведения проверки
готовности объектов жилищно-
коммунального хозяйства
городского поселения «Город Сосенский»
к отопительному периоду 2025-2026 года

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

(место составления акта)

"__" _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "__" _____
20__ г., утвержденной _____,
(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному
периоду)
с "__" _____ 20__ г. по "__" _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от
27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя
тепловой энергии, в отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду)
Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:
1. _____;
2. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"__" _____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи руководителя(его уполномоченного представителя)
теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в
отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 202__/202__ гг.

Выдан

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении которых проводилась
проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к
отопительному периоду:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
-

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ №_____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию)